

Zápis

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo dne 4. 9. 2007 od 19.30 hodin v kulturním domě

Přítomni: Jindrová Milena, Mgr. Balcar Jan, Ph.D., Pich Jaroslav, Pichová Marie, Teichman Ivo, Teichman Josef, Tomeš Jaroslav, Zelinková Jana

Omluven: Antoš Roman

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno. Prezencí bylo zjištěno, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Prezenční listina je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ v Libňatově.

Program: 1/ Zpráva starosty.
2/ Majetkové záležitosti.
3/ Různé.

Návrhová komise na usnesení: Jindrová Milena
Teichman Josef

Ověřovatelé zápisu: Pichová Marie
Mgr. Balcar Jan, Ph.D.

Zápisem pověřena: Šévlová Stanislava

ad 1/ Starosta obce, pan Jaroslav Tomeš, přednesl zprávu o své činnosti od posledního zasedání. Zpráva je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ.

ad 2/ Na minulém zasedání bylo odloženo jednání ve věci prodeje části p.p.č. 299, o kterou má zájem p. Martin Grega. Pan Balcar navrhuje neprodávat žádné obecní pozemky kvůli územnímu plánu, který bude obec zpracovávat. Navrhuje pronájem pozemku na dobu určitou nebo s výpovědní lhůtou. Zastupitelstvo schválilo pronájem.

- Na základě Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 151/2007 Sb. O plánovaném jednostranném zvýšení nájemného v bytech s regulovaným nájemným od 1.1.2008, je nutné dle platných tabulek zvýšit nájemné v obecním bytě manž. Chobotským. Zvýšení bude platné od 1.1.2008. Zastupitelstvo zvýšení nájmu schvaluje.

ad 3/
Tomeš Jaroslav:

- Dne 24.8. v nočních hodinách naší obec postihla povodeň, při které došlo k poškození obecního i soukromého majetku.

Je nutné odstranit překážky v potoce – udržovat břehy a koryto, zvednout hráz u Bejrových. Nutná je také údržba meliorační nádrže za Teichmanovými čp. 19 – zahájit jednání

s Meliorační správou. Majitelem potoka jsou Lesy ČR, ing. Švestková slíbila pomoc, jednání proběhne ve středu 5.9.

- Obec bude zadávat zpracování územního plánu. Je nutné počítat s možnou výstavbou domů od křižovatky k Daku. Pan Netík nabízí obci pozemky na stavbu domů. Každý zastupitel by se měl nad touto otázkou zamyslet a předložit případné další nápady, které bude nutné zahrnout do ÚP. Je nutné také vybrat firmu, které bude zpracování ÚP zadáno. Zároveň oslovit více firem pro zpracování nabídek.

- V měsíci říjnu bude zahájeno budování prodloužení vodovodního řadu na dolejší konci obce. Hlavní vodovodní řad bude vybudován k Jindrovým po hydrant a z důvodu havarijního stavu a opakujících se problémů s dodávkou vody k čp. 83, je nutné vodovod prodloužit po tento rodinný dům. Zastupitelé tento postup jednomyslně schválili.

- Do konce března 08 každý odběratel obecní vody zajistí nalezení a označení hlavního uzávěru pro svůj dům!

- Do půl roku budou zpracovány a podepsány nové smlouvy na odběr pitné vody se všemi odběrateli.

- Každý zastupitel by se měl zamyslet, jak se bude postupovat s existencí Osvětové besedy. Tato je příspěvkovou organizací obce, ale nevykazuje žádnou činnost. Proto je nutné se zamyslet o možném zrušení. Tato záležitost se bude podrobněji řešit na příštím zasedání tak, aby bylo možné v prosinci definitivně rozhodnout.

- Na příští zasedání si každý zastupitel připraví vlastní návrh plánu akcí na příští rok!

- Navrhuje na zimní údržbu místních komunikací ponechat stejné dodavatele, jako loni, tj. p. Zelinka a Zemědělská společnost Svobodné, Havlovice nad Úpou. Obě firmy již mají v naší obci se zimní údržbou zkušenosti, proto není nutné nic měnit.

- Proběhlo řízení o výstavbě základnové stanice mobilního operátora T-Mobile, který bude umístěn ve Svobodném.

Bejr Petr ml.

- Upozorňuje na poškozování dna a břehů bezejmenného přítoku Maršovky v době zvýšeného průtoku vody. Dle projektové dokumentace (zpracované v roce 2002) byla doporučena úprava koryta a břehů volně loženým lomovým kamenem o váze min. 20 kg. V současné době je poškozen pravý břeh, který je pan Bejr ochoten opravit v případě, že obec dodá potřebný materiál. Dohodnutý termín dodání zeminy je do 15.9.

Borůvka Pavel:

- Upozorňuje, že u Borůvkových došlo při povodni k velkému poničení zdi u potoka. Zároveň upozorňuje na špatný přístup Správy a údržby silnic, která nedovolí odstranit nálet, který způsoboval ucpání koryta a následné vylití. Je nutné břeh zpevnit, koryto potoka je snížené o

cca 30 cm. Na pozemcích v okolí potoka mají majitelé pozemků různé skládky, komposty, které při povodni způsobily problémy. Je nutné s těmito majiteli jednat.

- Upozorňuje na špatné vyústění dešťové vody u MŠ, která vytéká na asfalt.
- U MŠ došlo při budování kuchyně k poškození asfaltového povrchu před budovou (propikované díry, prořezané rýhy). Je nutné dořešit s dodavatelem opravu, případně finanční kompenzaci.
- U koupaliště je špatně umístěná přepadová truba, která způsobuje problémy s odtokem vody.

Bouz Vladislav:

- Upozorňuje na sklopenou hlavní komunikaci u Antošů. Správa a údržba silnic má odpovědnost za případné ničení majetku, které způsobuje voda, která z této komunikace stéká. V případě nutnosti tuto situaci řešit s Krajským ředitelstvím SÚS.
- Upozorňuje na nutnost porazit olše u mostku. Je nutné se zamyslet, co se bude dál dělat s nádrží u hospody. Je opět zanešená hlínou.

Pavel Lubomír:

- Upozornil na nutnost propláchnout propustky. O toto se postarají hasiči.

Chobotský František:

- Vzhledem ke špatné izolaci budovy školy a vysoké vlhkosti v obecním bytě, by bylo vhodné o v budoucnu počítat s podřezáním a odizolováním obecního bytu.

Hájková Jana:

- Upozorňuje na ucpané příkopy a vyrůstající trávu po krajích asfaltu na komunikaci na Bavlnák.

Mgr. Balcar Jan, Ph.D.

- Opětovně nabízí metodickou pomoc na získávání grantů.
- Je nutné zamyslet se nad členstvím obce v Místní akční skupině Království Jestřebí hory. Zastupitelé nemají proti vstupu žádné námitky, proto jednomyslně schvalují vstup naší obce do této MAS. Zároveň pověřují starostu obce veškerým jednáním a podpisem smlouvy.
- Vhledem k narůstající legislativě navrhuje od ledna zřídit funkci uvolněného starosty obce. Každý zastupitel má za úkol zvážit tento návrh a na příštím zasedání tuto záležitost dořešit. Pro obec by uvolněný starosta byl přínosem.

U S N E S E N Í

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo 4. září 2007

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1/ Zprávu starosty.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1/ Pronájem části p.p.č. 299 p. M. Gregovi /7 pro, 1 se zdržel/.
- 2/ Zvýšení nájemného z obecního bytu /7 pro, 1 se zdržel/.
- 3/ Podmínky vyzývacího řízení na zpracování územního plánu obce vytipovaným firmám do 20.9. /všichni pro/.
- 4/ Výstavbu vodovodního řadu k hydrantu u Jindrových a dále jako havárii odbočku k Součkovým čp. 83 /všichni pro/.
- 5/ Zimní údržbu místních komunikací ponechat stejným firmám jako v loňském roce (p. Zelinka a Zemědělská společnost Svobodné) /všichni pro/.
- 6/ Uzavření smlouvy s Místní akční skupinou Království Jestřebí hory o členství naší obce. Zároveň pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy /všichni pro/.

Zastupitelstvo obce ukládá všem zastupitelům do 23. 10.:

- 1/ Připravit si vlastní návrh plánu akcí na příští rok.
- 2/ Na příštím zasedání předložit návrh na uvolnění či zamítnutí uvolněného starosty.
- 3/ Připravit vlastní návrhy na další existenci Osvětové besedy.

Usnesení z 5. zasedání bylo jednomyslně schváleno.

Příští schůze zastupitelstva obce se bude konat 23. října od 19.00 hodin.

Schůze byla ukončena ve 21.55 hodin

Zapsala: Šévllová Stanislava

.....

Jaroslav Pich, místostarosta

Jaroslav Tomeš, starosta

Ověřovatelé zápisu: Pichová Marie

Mgr.Jan Balcar, PhD.