

# Zápis

## ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo dne 18. 12. 2007 od 19.00 hodin v místním pohostinství

**Přítomni:** Antoš Roman, Pich Jaroslav, Pichová Marie, Teichman Ivo, Teichman Josef, Tomeš Jaroslav, Zelinková Jana

**Omluven:** Mgr. Balcar Jan, Ph.D., Jindrová Milena,

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně a včas svoláno. Prezencí bylo zjištěno, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Prezenční listina je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ v Libňatově.

**Program:**

- 1/ Zpráva starosty.
- 2/ Vyhodnocení nabídek na zpracování územního plánu.
- 3/ Schválení změn zastavěného území obce.
- 4/ Majetkové záležitosti.
- 5/ Schválení plánu akcí na rok 2008.
- 6/ Finanční záležitosti.
- 7/ Jmenování inventarizačních komisí.
- 8/ Různé.

**Návrhová komise na usnesení:** Teichman Ivo  
Teichman Josef

**Ověřovatelé zápisu:** Zelinková Jana  
Tomeš Jaroslav

**Zápisem pověřena:** Šévlová Stanislava

**ad 1/** Starosta obce, pan Jaroslav Tomeš, přednesl zprávu o své činnosti od posledního zasedání. Zpráva je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ.

**ad 2/** Na zpracování územního plánu obce bylo obesláno 8 zpracovatelů. Obec obdržela pouze 1 nabídku od firmy DRUPOS Trutnov – ing.arch. Roman Žatecký a Ing.arch. Pavel Tomek. Starosta obce navrhuje vyvolat jednání (celého zastupitelstva) s výše uvedenou firmou a projednat podrobnosti, týkající se záležitostí územního plánu. Zastupitelstvo ukládá starostovi vyvolat jednání do 21.1.2008.

**ad 3/** Vzhledem k uvažovanému vyhotovení územního plánu obce je vhodné rozšířit zastavěné území obce. Starosta a místostarosta navrhuje rozšířit zastavěné území o p.p. 312/1, 312/3, 313, 717/1, 878/3, 880/1, 880/2, 880/11 v katastrálním území Libňatov.

**ad 4/** Prodeje pozemků: obec Libňatov zveřejnila včas a řádně na úřední desce úmysl odprodat části p.p.č. 176, 126, 123/1 a 289/1.

O části p.p.č. 176, 126, 123/1 projevil zájem p., Jaromír Kadaník, bytem Libňatov 126. Zastupitelstvo schvaluje prodej částí p.p. 176 a 126, p.p.č. 123/1 doporučuje prodat jako celek. Zastupitelstvo navrhuje a zároveň schvaluje cenu 25,- Kč/ 1 m<sup>2</sup>. Kupující uhradí na vlastní náklady zaměření parcel. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo uložit věcné břemeno na nově vzniklou p.p.č. 176 ve prospěch obce.

O část p.p.č. 289/1 /na Bavlňáku/ mají zájem manželé Gabrielovi. Jedná se o pozemek, který mají pronajatý jako zahradu a zde mají postavený zahradní domek. Zastupitelé zamítli prodej a doporučili sepsat novou nájemní smlouvu.

Geodetickým zaměřením cesty u p. Těrůka bylo zjištěno, že zpevněná komunikace se nachází z části na pozemku p. Petra Seidla. Pan Seidl nabízí tuto část pozemku obci k odkoupení za cenu 30,- Kč/1m<sup>2</sup>. Zastupitelé jednohlasně rozhodli tuto parcelu zatím nekupovat.

**ad 5/** Z navrženého plánu akcí na rok 2008 byly vybrány následující akce:

- izolace zdiva, oprava podlahy a oprava a nátěr omítky na KD
- oprava židlí v KD
- úprava veřejné zeleně
- opravu vybraných komunikací do výše 500 000,- Kč
- oprava spadlé zdi u potoka u Rehákových
- oprava mostku a zábradlí naproti Balcarovým
- oprava protipožární nádrže u Tomkových
- prodloužení vodovodního řadu.
- oprava jednoho křížku

**ad 6/** Účetní obce seznámila přítomné se změnami rozpočtu, které budou provedeny do 31.12.2007. Zastupitelé s tímto zněním souhlasí.

Účetní obce přednesla znění rozpočtového provizoria obce na leden a únor 2008. Jedná se nejjzákladnější příjmy a výdaje do doby, nežli bude schválen rozpočet na rok 08.

**ad 7/** Starosta obce jmenoval inventurační komise, které provedou inventarizaci hmotného a nehmotného investičního majetku, zásob, závazků a pohledávek k 31.12.2007.

*Inventarizační komise budou pracovat v tomto složení:*

<b>Hlavní inventarizační komise:</b>	předseda	Jindrová Milena
	členové	Zelinková Jana Tomeš Jaroslav
<b>Sbor dobrovolných hasičů:</b>	předseda	Borůvka Pavel
	členové	Vít Zdeněk Mádr Ladislav
<b>Osvětová beseda:</b>	předseda	Pichová Marie
	členové	Pichová Iva Dostál Miroslav

<b>Mateřská škola:</b>	předseda členové	Teichman Ivo Pichová Marie Pichová Iva
<b>Obecní úřad, byt, prodejna, knihovna</b>	předseda	Pich Jaroslav Šévlová Stanislava Tomeš Jaroslav

**ad 8/  
Tomeš Jaroslav:**

- Firma Transport Trutnov zvyšuje pro obec poplatek za odvoz a likvidaci domovního odpadu o 4 010,- Kč na r. 2008. Jedná se o cca 10,- Kč na občana. Zastupitelé rozhodli zatím poplatky občanům nezvyšovat a ponechat částku 350,- Kč na osobu.
- Další svoz se uskuteční v řádném termínu, tj. 31.12.
- Podle zákona č. 261/20074 Sb. od 1.ledna 2008 dojde v naší obci ke zvýšení daní z nemovitostí.
- Příspěvek Svazku Jestřebí hory na rok 2008 je stanoven ve výši 40,- Kč na trvale přihlášeného občana. Zastupitelé výši příspěvku schvalují.
- 28. 11. proběhlo na OÚ dílčí přezkoumání hospodaření obce, kterou provedli zaměstnanci Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, ekonomický odbor, oddělení kontroly a analýz obcí. Nabyly shledány žádné závažné nedostatky.
- SDH byla přiznána částka ve výši 3 000,- Kč ze Svazku Jestřebí hory.
- Nájem v pohostinství se stanovuje 1 000,- Kč měsíčně + skutečná spotřeba el. energie. Návrh byl schválen.
- Upozorňuje občany na možnost odběru obědů z MŠ. Cena obědu činí 40,- Kč.

**Borůvka Pavel:**

- Upozornil na skutečnost, že za hasičskou zbrojnicí stojí voda a je nutné doopravit přepad u koupaliště.

# U S N E S E N Í

## ze 7. zasedání zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo 18. prosince 2007

### *Zastupitelstvo obce bere na vědomí:*

- 1/ Zprávu starosty.
- 2/ Složení inventarizačních komisí.

### *Zastupitelstvo obce schvaluje:*

- 1/ Odložit rozhodnutí o zadání zpracování územního plánu na příští zasedání a ukládá starostovi pozvat zástupce firmy Drupos na jednání do 21.1.08 (všichni pro).
- 2/ Změnu zastavěného území obce o p.p.č. 312/1; 312/3; 313; 717/1; 878/3; 880/1; 880/2; 880/11. (všichni pro).
- 3/ Prodej části parcel 176 a 126 a celou p.p.č. 123/1 p. Jaromíru Kadaníkovi, bytem Libňatov čp. 126. Cena za pozemky činí 25 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré poplatky spojené se zaměřením a převodem, vyjma daně z převodu nemovitosti. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo uložit věcné břemeno na nově vzniklou p.p.č. 176 ve prospěch obce (všichni pro).
- 4/ Zatím neprodávat p.p.č. 289/1 manželům Gabrielovým, bytem Úpice. Uzavřít novou nájemní smlouvu. (všichni pro).
- 5/ Cestu od transformátoru k Šévlovým (p.p.č. 614) zatím od p. Seidla nekupovat. (všichni pro).
- 6/ Plán akcí na rok 2008 (všichni pro).
- 7/ Rozpočtové opatření 4/07 (všichni pro).
- 8/ Rozpočtové provizorium na leden a únor 2008 (všichni pro).
- 9/ Příspěvek Svazku Jestřebí hory ve výši 40,- Kč na trvale přihlášeného občana (všichni pro).
- 10/ Nájem v pohostinství na 1 000,- Kč/měs + náklady na elektřinu (všichni pro).

**Usnesení ze 7. zasedání bylo jednomyslně schváleno.**

*Schůze byla ukončena ve 20.30 hodin.*

*Příští schůze zastupitelstva obce se bude konat v únoru, přesný termín bude upřesněn.*

Zapsala: Šévllová Stanislava .....

.....  
Jaroslav Pich, místostarosta

.....  
Jaroslav Tomeš, starosta

Ověřovatelé zápisu: Zelinková Jana .....

Tomeš Jaroslav .....