

Zápis

ze 21. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov, které se konalo dne 31. 10. 2017 od 19.00 hodin v kulturním domě.

Program:

1. Zpráva starosty
2. Rozpočtové opatření č. 4/2017
3. Projednání a schválení vnitřních směrnic
4. Projednání a schválení OZV
5. Majetkové záležitosti
6. Různé

Přítomni: Kašpar Pavel, Kuldová Marie, Bc. Pich Jaroslav, Pich Jaroslav, Souček Michal, Teichman Ivo, Tomeš Jaroslav, Zvara Michal

Návrhová komise na usnesení: Pich Jaroslav st.
Teichman Ivo

Ověřovatelé zápisu: Kašpar Pavel
Kuldová Marie

Zápisem pověřena: Šévlová Stanislava

Zasedání obce bylo řádně a včas svoláno. Prezencí bylo zjištěno, že je přítomna nadpoloviční většina členů, proto je zasedání usnášeníschopné. Prezenční listina je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ v Libňatově.

ad 1) Starosta obce, pan Jaroslav Tomeš, přednesl zprávu o své činnosti od posledního zasedání. Zpráva je přiložena k originálu tohoto zápisu na OÚ.

ad 2/ Účetní obce, paní Stanislava Šévlová, přednesla znění rozpočtového opatření č. 4/2017. Zastupitelé jej jednomyslně schválili.

ad 3) V roce 2017 byly vydány některé novely zákonů, ke kterým je vhodné vydat vlastní směrnice, aby byla naše práce zjednodušena, ale stále ještě v mezích zákona. Obec vydala:

„Vnitřní směrnici 1/2017 o zabezpečení zákona o vnitřní kontrole č. 320/2001 Sb.“

„Vnitřní směrnici 2/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“

„Vnitřní směrnici 3/2017 o pravidlech rozpočtového procesu pro organizace zřízené a založené obcí Libňatov“

ad 4)

- V roce 2003 byla v souladu se zákonem o předškolním vzdělávání přijata OZV č. 21/2003 „O příspěvku na úhradu neinvestičních nákladů mateřské školy“. Po změně zákona přestala být aktuální a byla zastupitelstvem 8. 2. 2005 zrušena.

Odbor dohledu MVČR provedl kontrolu námi schválených OZV a sdělil nám, že vyhlášku nelze zrušit usnesením, ale pouze zase OZV. Z tohoto důvodu byla vydána OZV č. 3/2017, kterou se ruší OZV č. 21/2003 bez náhrady.

- Od 21. února 2017 je v platnosti novela zákona č. 250/2000 Sb. O rozpočtových pravidlech, kdy veškeré změny rozpočtu musí být před realizací schváleny zastupitelstvem. Protože svolávání zastupitelstva je dlouhodobější proces, může změnu schválit rada. Tam, kde se rada nevolí, je v pravomoci zastupitelstva schválením rozpočtové změny, v omezeném finančním rozsahu, pověřit starostu obce. V našem případě byl navržen limit 200 000,- Kč. Zastupitelstvo schválilo vydání OZV č. 4/2017, o pravomoci starosty.

5) Majetkové záležitosti.

Na minulém zasedání bylo schváleno pronajmout pozemek p. p. č. 175/1 o výměře 380 m². Úmysl pronájmu byl řádně a včas zveřejněn a fyzické i elektronické úřední desce. Zájem projevil pan Jan Balcar. Parcelu chce využít k chovu drůbeže, samovýrobě sena a skladování palivového dřeva. Jelikož pozemek bude mimo jiné sloužit k hospodářské činnosti, bude nutné uzavřít pachtovní smlouvu. Zastupitelé schválili pronájem na dobu 5ti let za cenu 3,- Kč/1m²/rok.

Cesta na p. p. č. 574/13, 574/12 a 575/2 celkem cca 190 m². Oldřich a Jiří Faltovi nemají zájem o prodej, pouze o pronájem, ale za nepřiměřeně vysokou nájemní cenu. Zastupitelé navrhli provést opravu komunikace pouze na pozemcích v majetku obce, tj. p. p. č. 574/10 a 1127/1 v délce cca 130 m.

Kontrolní výbor provedl revizi smluv na pronájem pozemků. Na jejím základě bylo rozhodnuto provést změny v nájemních smlouvách a uvést je do souladu se zákonem č. 89/2012 (občanský zákoník). Současně s tím sjednotit cenu za pronájem. Navržena a schválena byla cena 3,- Kč/1 m² za každý započatý rok s platností od 1. 1. 2018.

Obec vlastní sadu loutek, které nejsou již minimálně 40 let využívány a pomalu se dostávají do stavu nepoužitelnosti. Úpičtí loutkáři by měli zájem o odkoupení této sady. Zastupitelé rozhodli loutky pronajmout na dobu 5 let.

V kulturním domě, v zasedací místnosti, jsou pořádány obřadní a slavnostní akce. V současné době jsou zde stará a nefunkční akumulární kamna. Bylo navrženo zakoupení 2 ks v celkové ceně do 40 000,- Kč. Zastupitelé s nákupem kamen souhlasí.

Na obci bude přibližně 1 000 ks plných pálených cihel z poškozené kůlny u OÚ. Bylo navrženo je nabídnout k prodeji v ceně 2,- Kč/kus. Tento záměr bude zveřejněn.

Na obec byla doručena Smlouva o smlouvě budoucí mezi ČEZ a Obcí Libňatov na vybudování elektrické přípojky rodinného domu na p. p. č. 289/4 (Madarász a Bártová). Délka bude 30 m za jednorázový poplatek 1 000,- Kč.

6) Různé:

Jaroslav Tomeš

- Podal informaci ohledně cesty ke zvonici.

- Televize JS připravuje 20ti minutový dokument o životě a práci Viléma Pokorného. Jako obec jsme byli osloveni, zda bychom se mohli podílet částkou 15 000,- Kč na výrobě tohoto díla. Vzhledem ke skutečnosti, že p. Pokorný byl místní a významný občan, zastupitelé s tímto příspěvkem souhlasí.

- Digitalizace katastru. K 1. 11. 2017 byly mapy obce převedeny do digitální podoby, ale stále ve třídě 8, tzn. s přesností 2,8 m. Nově zaměřené body jsou již s přesností 14 cm. Do této skupiny by měly být všechny nemovitosti v intravilánu obce do konce roku 2028.

- Upozornil zástupce spolků, že podle smlouvy o poskytnutí příspěvku, mají povinnost jej vyčerpat do 17. 12. 2017. Podrobné vyúčtování potom předat nejpozději do 22. 12. 2017.

- Při vichřici 11. 8. 2017 byl poškozen křížek na cestě u Svobodného. Bylo jednáno s restaurátorem, který předloží do konce listopadu cenovou nabídku.

- Pan Vladimír Mertlík, bytem Křižanov 1, písemně poděkoval obci za poskytnutí finančního daru na nákup Automatického externího defibrilátoru.

- Obec podala žádost o dotaci na dopravní automobil pro potřeby PJ SDH. Naši žádosti bylo vyhověno a byla nám ze strany GŘ na tento účel alokována částka 450 000,- Kč. Dne 24. 10. se starosta obce a zástupce hasičů zúčastnil schůzky na GŘ HZS ČR, kde byly sděleny další potřebné informace. Žádat je nutné i na Královéhradeckém kraji, který by měl pro tyto účely vypsát dotační program.

- Obci byla odcizena 1 nádoba na posypový materiál, která byla umístěna poblíž mostku na Zada. Dále si koncem října někdo vypůjčil vnitřní vložku koše na prostranství u prodejny a dosud se mu ji nepodařilo vrátit.

- Starosta obce pověřil komisi životního prostředí posoudit do 15. 11. 2017 stromy, které je nutné prořezat, případně pokácet.

Bc. Jaroslav Pich

- Přednesl zprávu o své činnosti od května.

- Začátkem příštího roku opět vyjdou Libňatovské noviny. Již v současné době je možné posílat příspěvky.

- Rozsvěcení vánočního stromu se uskuteční v pondělí 4. 12. 2017 u OÚ .

- Začátkem listopadu se opět uskuteční svoz zeleného odpadu.

- Bylo jednáno s projektanty ohledně parkoviště u OÚ a mostku u Bejrových.

- 6. 11. od 15.30 hod. se na OÚ koná veřejné projednání změn Územního plánu obce.

Miloslav Hejna

- Dotazoval se na partnerskou návštěvu obce Trhoviště. Plánovaná je od 24. dubna 2018.

22. zasedání zastupitelstva se bude konat 12. 12. 2017 od 19.00 hodin.

U S N E S E N Í
ze 21. zasedání Zastupitelstva obce Libňatov,
které se konalo dne 31. 10. 2017 od 19. 00 hodin
v kulturním domě v Libňatově.

Zastupitelstvo obce Libňatov bere na vědomí:

- 1/ Zprávu starosty od posledního zasedání.
- 2/ Informace uvedené v bodu 6 zápisu ze zasedání.
- 3/ Zprávu místostarosty.

Zastupitelstvo obce Libňatov schvaluje:

ZO 21/169/2017 Rozpočtové opatření 4/2017 (8 ANO).

ZO 21/170/2017 Vnitřní směrnici 1/2017 o zabezpečení zákona o vnitřní kontrole č. 320/2001 Sb. /8 ANO/.

ZO 21/171/2017 Vnitřní směrnici 2/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu /8 ANO/.

ZO 21/172/2017 Vnitřní směrnici 3/2017 o pravidlech rozpočtového procesu pro organizace zřízené a založené Obcí Libňatov/8 ANO/.

ZO 21/173/2017 Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 21/2003 /8 ANO/.

ZO 21/174/2017 Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017, o pravomoci starosty /8 ANO/.

ZO 21/175/2017 Propachtování p. p. č. 175/1 v k. ú. Libňatov panu Janu Balcarovi, bytem Libňatov čp. 152 za 3,- Kč/m²/rok na dobu 5ti let a pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy /8 ANO/.

ZO 21/176/2017 Nájem za obecní pozemky ve výši 3,- Kč/1 m² s platností od 1. 1. 2018 a ukládá starostovi provést změnu nájemních smluv a uvést je do souladu se zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník /8 ANO/.

ZO 21/177/2017 Nákup 2 ks akumulčních kamen do částky celkem 40 000,- Kč do zasedací místnosti kulturního domu /8 ANO/.

ZO 21/178/2017 Odprodej cihel z boudy u OÚ za 2,- Kč/kus a ukládá starostovi zveřejnění záměru /7 ANO, 1 se zdržel/.

ZO 21/179/2017 Smlouvu o smlouvě budoucí mezi obcí Libňatov a ČEZ na p. p. č. 289/4 na vybudování el. přípojky za poplatek 1 000,- Kč /6 ANO, 2 se zdrželi/.

ZO 21/180/2017 Uvolnění částky 15 000,- Kč na zpracování dokumentu Televizí JS o p. Vilému Pokorném /8 ANO/.

ZO 21/181/2017 Provést opravu komunikace na pozemcích v majetku obce, tj. p. p. č. 574/10 a část p. p. č. 1127/1 v délce 130 m /8 ANO/.

Zastupitelstvo obce Libňatov ukládá:

Starostovi:

ZO 21/182/2017 Zahájit jednání o převodu části pozemku p. p. č. 574/2 v k. ú. Libňatov z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce. /8 ANO/.

ZO 21/183/2017 Sepsání smlouvy s Loutkáři Úpice smlouvu o pronájmu loutek na dobu určitou 5 let /7 ANO, 1 se zdržel/.

Komisi životního prostředí:

ZO 21/184/2017 Zjistit potřeby pokácení a prořezání nebezpečných stromů v obci. Termín do 15. 11. 2017.

Schůze byla ukončena ve 21.05 hodin.

Zapsala: Stanislava Šévllová

.....
Bc. Jaroslav Pich, místostarosta

.....
Jaroslav Tomeš, starosta

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Pich

Marie Kuldová