

## **MĚSTSKÝ ÚŘAD V ÚPICI, odbor výstavby Pod Městem 624 Úpice 542 32**

---

Sp. zn.: S-116/2011

Číslo jednací: 893/2011/197/V Pos

Úpice, dne 28.dubna 2011

Oprávněná úřední osoba: Lenka Posdienová

Účastníci územního řízení (dle ust. § 85 odst. 1 SZ – doručí se jednotlivě)

Žadatel:

Jan Jirásek, nar. 28.10.1983, Hoříčky 120, 552 05

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Libňatov, IČ: 278084, Libňatov 148, 542 36

Účastníci územního řízení (dle ust. § 85 odst. 2 SZ - doručí se veřejnou vyhláškou):

Ondřej Hlavatý, nar. 2.1.1967, Švermova 823, Česká Skalice, 552 03

Mgr. Hana Hlavatá, nar. 29.10.1967, Švermova 823, Česká Skalice, 552 03

Jaroslav Jirásek, nar. 5.7.1960, Hoříčky 120, 552 05

Dotčené orgány:

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního plánování

Městský úřad Úpice, oddělení správy lesního majetku a životního prostředí

### **O Z N Á M E N Í**

#### **zahájení územního řízení o dělení nebo scelování pozemků a nařízení veřejného ústního jednání veřejnou vyhláškou**

Dne 20.dubna 2011 podal pan Jan Jirásek, bytem Hoříčky 120 zastupující na základě plné moci ze dne 20.dubna 2011 pana Ondřeje Hlavatého, nar. 2.1.1967 bytem Švermova 823, Česká Skalice, paní Mgr. Hanu Hlavatou, nar. 29.10.1967 bytem Švermova 823, Česká Skalice a pana Jaroslava Jirásku, nar. 5.7.1960, bytem Hoříčky 120 žádost o vydání rozhodnutí o **dělení nebo scelování pozemků parcelní číslo 938/2, 938/3 a 940 v obci, části obce a katastrálním území Libňatov**. Dnem podání návrhu u místně a funkčně příslušného správního orgánu bylo zahájeno řízení o umístění stavby výše uvedené.

Popis záměru: z pozemkové parcely číslo 938/2 bude oddělen díl – obdélník o délce stran 18,87 a 4,94 m, nová hranice bude vedena rovnoběžně s hospodářskou budovou na st.p.č. 69 ve vzdálenosti 1 m od obvodové zdi. Oddělený díl plochy 94 m<sup>2</sup> bude následně scelen s p.p.č. 938/3 na které se nachází rozestavěný rodinný dům. Z p.p.č. 940 bude oddělen díl tvaru přibližně obdélníka o velikosti stran 4,88 \* 11,10 m, který navazuje na díl oddělený z p.p.č. 938/2 přibližně ve tvaru písmene L. Dělení je graficky znázorněno v přiloženém snímku z mapy KN v měř. 1:1000.

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. f) v návaznosti na ustanovení § 190 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení a současně podle § 87 odst. 1 nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den

**2.června 2011 – čtvrtek v 9,00 hod.**

se schůzkou pozvaných na pozemkové parcele číslo 938/3 u č.p. 15.

**Poučení:**

- podle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona **žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo na pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a to do doby veřejného ústního jednání.** Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- dle ustanovení § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, plná moc může být udělena i do protokolu. Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, podle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona zvolí si společného zmocněnce.
- podle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona účastníci územního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.
- podle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se nepřihlíží
- podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník územního řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží
- podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a)b) a d) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námítky pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.
- podle ust. § 20 odst. 1 stavebního zákona zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Uvedená lhůta tj. **do 2.6.2011** je zároveň lhůtou pro nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 1 správního řádu. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři Městského úřadu v Úpici, odboru výstavby (návštěvní dny pondělí a středa 8,00-17,00 hod., v ostatní dny po telefonické domluvě) a při ústním jednání.

*Vedoucí odboru výstavby  
Bc. Libuše Růčková*

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Úpice a obce Libňatov, poslední den této lhůty je dnem doručení. V souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů se rozhodnutí současně zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

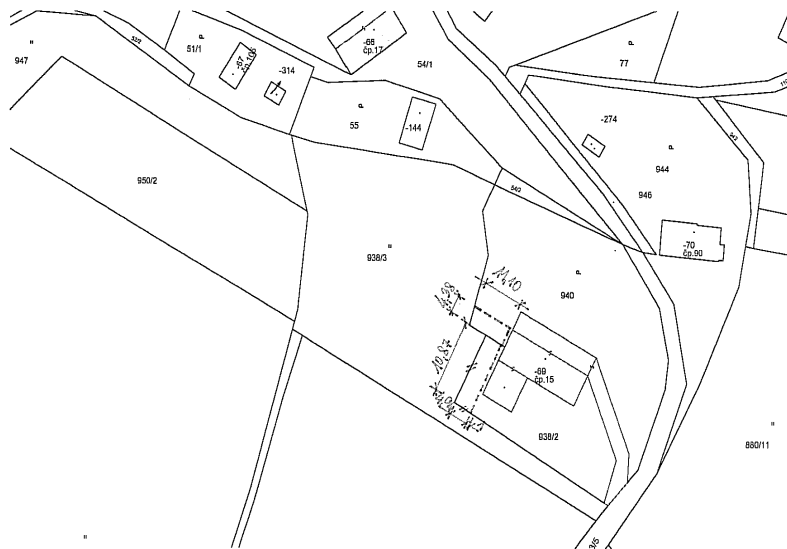
Sejmuto dne:

datum, podpis

datum, podpis:

příloha:

kopie mapy katastru nemovitostí s vyznačením navrženého dělení pozemků



VYHOTOVIL: POSPISEKOVÁ L.  
GRATIS 2011  
22.4.2011