

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ÚPICI, odbor výstavby
Pod Městem 624, 542 32 ÚPICE

Sp. zn.: S-242/2011

Číslo jednací: 1810/2011/399/V Pos

Úpice dne 3.října 2011

Oprávněná úřední osoba: Lenka Posdienová

Účastníci územního řízení:dle § 85 odst. 1 písm. a)- žadatel (doručí se jednotlivě)

Jana Spudichová narozena 28.2.1971, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

Radovan Spudich narozen 26.10.1967, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

dle § 85 odst. 1 písm. b) – obec (doručí se jednotlivě)

Obec Libňatov IČ 278084, Libňatov 148, 542 36 LIBŇATOV

dle ust. § 85 odst. 2 SZ - doručí se veřejnou vyhláškou:

Mgr. Ph.D. Jan Balcar,Libňatov 152,Libňatov,54236

Milan Antoš,Libňatov 160,Libňatov,54236

Lenka Antošová,Libňatov 160,54236

Správa silnic Královéhradeckého kraje,IČ: 70947996,Kutnohorská 59,23,Plačice,Hradec Králové,50004

Královéhradecký kraj,IČ: 70889546,Pivovarské náměstí 1245,2,Hradec Králové,Hradec Králové,50003

Telefónica 02 Czech Republic, a.s.Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Účastníci stavebního řízení (dle ust. §109 SZ odst. 1 písm. a), b) c), d)- doručí se jednotlivě)

Jana Spudichová narozena 28.2.1971, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

Radovan Spudich narozen 26.10.1967, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

dle ust. § 109 SZ odst. 1 písm. e)- doručí se jednotlivě):

Obec Libňatov,IČ: 278084,Libňatov 148,54236

Mgr. Ph.D. Jan Balcar,Libňatov 152,Libňatov,54236

Milan Antoš,Libňatov 160,Libňatov,54236

Lenka Antošová,Libňatov 160,54236

Správa silnic Královéhradeckého kraje,IČ: 70947996,Kutnohorská 59,23,Plačice,Hradec Králové,50004

Královéhradecký kraj,IČ: 70889546,Pivovarské náměstí 1245,2,Hradec Králové,Hradec Králové,50003

Telefónica 02 Czech Republic, a.s.,Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Dotčené orgány:

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního plánování

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče

Obec Libňatov – orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany přírody

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, obdržel dne 18.srpna 2011 společnou žádost Jany a Radovana Spudichových, bytem Libňatov č.p. 109 o vydání výjimky z vyhl. č. 501/2006 Sb., o vydání rozhodnutí o změně stavby nebo změně vlivu stavby na využití území a žádost o stavební povolení změny stavby před jejím úplným dokončením pro stavbu "**stavební úpravy a přístavba**" rodinného domu č.p. 109 na stavební parcele číslo 117 a pozemkové parcele číslo 168 v obci, části obce a katastrálním území Libňatov. Usnesením ze dne 25.srpna 2011, č.j. 1810/2011/399/V Pos, 1811/2011/400/V Pos, 1812/2011/401/V Pos byla tato řízení z moci úřední

spojena. Dnem podání žádosti u místně a funkčně příslušného správního orgánu bylo zahájeno spojené řízení o umístění a povolení předmětné stavby.

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) v návaznosti na ustanovení § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), posoudil návrh na vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití podle § 90 stavebního zákona a na základě § 81 a § 92 stavebního zákona a podle § 11 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává:

I. rozhodnutí o změně stavby

a) druh a účel stavby, jíž se změna týká:

změna stavby pro bydlení – přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 109 Libňatov

b) parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

stavební parcela číslo 117 v katastrálním území Libňatov, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 114 m²

pozemková parcela číslo 168 v katastrálním území Libňatov, druh pozemku zahrada o celkové výměře 827 m²

c) určení změn stavby a změn jejího vlivu na využití území:

ve zvýšeném přízemí bude provedena přístavba skladu zahradního náradí o velikosti 4,80 m * 3,50 m v severozápadním nároží domu. Podkroví, resp. II.NP bude stavebně upraveno - provedeny dozdívky obvodových konstrukcí pro dosažení potřebné světlé výšky. Výška stavby v hřebeni střechy bude zachována. Dosavadní sedlová střecha bude nahrazena novou směrem na jih se stejným sklonem, směrem na sever s mírným spádem. Nově vzniklý prostor bude sloužit pro bydlení. Dojde k rozšíření obytné plochy budovy. Stavba nebude po provedení mít vliv na využití území, nadále bude rodinným domem s 1 byt. jednotkou.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se v souladu s ustanovením § 92 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., stanoví tyto podmínky:

1. přístavba skladu zahradního náčiní bude provedena na p.p.č. 168, základy betonové pasy, obvodové konstrukce zděné z CP, strop tvárnice MIAKO. Směrem na sever (ke svahu) budou provedeny dozdívky obvodového zdiva z tvárníc YTONG LAMBDA, krov rovněž dřevěný trámový. Krytina střechy bonnský šindel. Velikost přístavby 3,50 m * 4,80 m, hřeben střechy ve výšce stávajícího hřebene. Prostor obsahuje v I.NP sklad a II.NP nezakrytou terasu.
2. Stavba musí být umístěna v souladu se zastavovací situací v měř. 1:250, která je součástí projektové dokumentace vypracované panem Petrem Marešem, aut. stav. pro pozemní stavby. Situace umístění stavby bude navrhovateli předána ověřená stavebním úřadem po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Napojení stavby na veřejnou dopravní infrastrukturu se nemění. Připojení na distribuční soustavu elektro, vodovod a kanalizaci se nemění. Napojení na pozemní komunikaci beze změn.
4. Dle stanoviska č.j. 2011/5662/V/BEH/315 ze dne 24.5.2011 předmětné práce budou prováděny na **území s archeologickými nálezy**. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

5. § 22 odst. 2 cit. zákona: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Nejpozději 10 pracovních dní předem písemně oznámí zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů na území okresu Trutnov, např. **LABRYS, o.p.s.**, Mezi školami 2321, 158 00 Praha 13 – Mgr. Milan Kuchařík (ředitel), tel. 774 701 820, e-mail: kucharik@labrys.cz, www.labrys.cz nebo **Muzeum Východních Čech**, Eliščíno nábřeží 465, 500 39 Hradec Králové, tel. 495 514 631, fax. 495 512 899 PhDr. Jiří Sigl (vedoucí oddělení, tel. 603 188 845), Mgr. Radek Bláha (tel. 603 114 104) a PhDr. Jiří Kalferst (tel. 605 783 313). Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

6. § 23 odst. 2 cit. zákona: O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.

S odkazem na § 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona je stavebník povinen v případě nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nález přerušit.

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) v návaznosti na ustanovení § 190 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), přezkoumal ve stavebním řízení podanou žádost o povolení výše uvedené stavby a na základě toho podle § 118 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebních vydává:

II. povolení změny stavby před jejím dokončením

druh a účel povolované stavby, nebo její změny:

přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 109 – zvýšené přízemí bude rozšířeno v severozápadním nároží o přístavbu skladu zahradního náradí, v podkroví (II.NP) dojde k rozšíření obytné plochy provedením dozdění obvodových nosných konstrukcí, nové konstrukce stropu, podhledů a krovu. Prostor bude rozdělení příčkami ze Sdk. Vnitřní instalace budou napojeny na stávající domovní rozvody. Budova bude po provedení stavby rodinným domem.

parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

- pozemková parcela číslo 168, druh pozemku zahrada v katastrálním území Libňatov
- stavební parcela číslo 117, zastavěná plocha a nádvoří a budova č.p. 109 – rodinný dům

Pro provedení stavby se v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena na p.p.č. 168 a st.p.č. 117 v kat. území Libňatov. Základy: základové pasy, obvodové nosné konstrukce: cihly piné, YTONG. Stávající konstrukce krovu bude kompletně snesena a proveden krov nový se zachováním výšky v hřebeni střechy. Krov: dřevěný trámový s vrcholovou vaznicí

vynášený na pozednicích na jižní straně se spádem 41°, na severní s mírným spádem. Hřeben střechy ve výšce +6,92 nad podlahou přízemí = 0,00. Vodorovné nosné konstrukce nad skladem trámce POT a vložky MIAKO. Vodorovné konstrukce nad přízemím budou doplněny o zvukovou izolaci, zpevnění KARI sítí a pochůznou vrstvu. Přístup do podkroví je navržen po dřevěném schodišti. V Podkroví vzniknou tři samostatné obytné místnosti, chodba a 2x šatna. Nad skladem zahradního náradí je navržena terasa s přístupem z chodby podkroví. Výškový rozdíl úrovně podlah terasy a chodby bude vyrovnán 2 schody z ocelového roštu. Rozvody vnitřních instalací – ústřední vytápění a elektroinstalace budou napojeny do stávajících domovních rozvodů. Přípojky na sítě technického vybavení území se nemění. Dopravní napojení – sjezd – se nemění.

2. Stavba bude provedena ve smyslu ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona podle projektové dokumentace, kterou zpracoval pan Petr Mareš, autorizovaný stavitel pro pozemní stavby č. ČKAIT 0600090. Součástí projektové dokumentace je statické posouzení a posouzení požární bezpečnosti stavby, statické posouzení, vytápění a elektroinstalace. Projektová dokumentace bude ověřena a předána stavebníkům po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Při provádění stavby musí být respektovány podmínky jednotlivých správců a vlastníků sítí, jejichž poloha byla potvrzena vyjádřením, zejména:

a) ČEZ Distribuce a.s. ze dne 6.5.2011, zn.: 001034128446 – Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. pro akci "Přístavba, Libňatov č.p. 109, k.ú. Libňatov"

- Ve vámi uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s.. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.
- V případě, že uvažovaná činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu. Upozorňujeme Vás rovněž že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
- Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840850860, která je vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

b) Stanovené ve vyjádření o existenci vedení sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 5.5.2011, č.j. 68421/11

V uvedeném zájmovém prostoru dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále SEK) společnosti Telefónica O2, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica O2. Žadatel je srozuměn s

tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica 02 pověřeného ochranou sítě - Jiří Bůta (tel 302485857, e-mail jiri.but@o2.com) (dále jen POS).

Žadatel je oprávněn kontaktovat POS v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany SEK, pro dotazy k poloze SEK a její dokumentaci pracoviště Telefónica 02 na lince 800 255 255.

- Stavebník, nebo jím pověřená osoba je povinna při provádění jakýchkoliv činnosti, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,50 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinnosti.

5. Souběhy a křížení s jiným podzemním vedením a zařízením musí být provedeno dle ČSN 73 6005, 33 3301 a v souladu s vyjádřeními jejich správců a majitelů.
6. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Certifikáty a atesty použitých materiálů uchová vlastník po dobu životnosti stavby.
7. Při provádění stavby budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zařízení staveniště nebude zřizováno, budou využity stávající prostory stavby. Odpady vzniklé při provádění stavebních prací budou podle jejich charakteru nezávadně likvidovány na zařízení k tomu určeném v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o likvidaci odpadů předepsaným způsobem budou předloženy při kolaudaci.
9. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebníci písemně ohlásí stavebnímu úřadu dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
10. Na staveništi bude umístěn na viditelném místě štítek o povolení stavby, který obdrží po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení. Štítek musí být chráněn

před povětrnostními vlivy, aby údaje v něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.

11. Stavebníci zajistí, aby na stavbě, nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, nebo jejich změny, popřípadě jejich kopie.
12. Stavebníci jsou povinni ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožní jejich provedení a pokud tomu nebrání vážné důvody zúčastní se této prohlídky. **Kontrolní prohlídka bude provedena v těchto fázích stavby:**
 - po provedení dozdívek, ztužujících věnců a konstrukce krovu
 - osazení oken a dveří, odstranění škvárového násypu a ztužení ocelových nosičů
 - provedení tepelných izolací před zakrytím sádkokartonem
 - provedení vnitřních rozvodů technického vybavení
 - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby
13. Po dobu provádění stavby musí být staveniště zabezpečeno takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení zdraví a životů osob. Pokud nebude staveniště oploceno, příp. ohrazeno, musí být po obvodu staveniště provedeno označení s upozorněním na možné nebezpečí. Případným ohrazením staveniště nesmí dojít ke znemožnění přístupu k okolním pozemkům a stavbám na nich.
14. Pro realizaci stavby nebudou budovány příjezdové komunikace. Pro přepravu mechanismů a materiálu bude použito stávajících místních komunikací. Komunikace používané jako přísunové cesty pro dopravu materiálu musí stavebník zabezpečit tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti silničního provozu a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Po dokončení stavebních prací budou pozemky uvedeny do původního stavu, konečná úprava povrchu terénu bude provedena dle požadavků a dispozic majitelů nebo správců dotčených ploch. V případě užití komunikace jiným, než obvyklým způsobem je investor, případně jím pověřená osoba povinna v dostatečném časovém předstihu požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání (v případě dotčení silnice II/304 je příslušným silničním správním úřadem MěÚ Trutnov)
15. O provádění stavby musí být veden stavební deník podle § 157 stavebního zákona, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Deník musí být k dispozici na stavbě.
16. Stavba bude dokončena do **konce prosince 2013**.
17. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě souhlasu s užíváním stavby. Stavebník podle § 120 stavebního zákona nejméně 30 dnů předem oznámí stavebnímu úřadu, který vydal stavební povolení záměr započít s užíváním stavby. K oznámení o užívání stavby se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 4 k vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Pokud dojde při provádění stavby k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci předloží stavebníci zároveň dokumentaci skutečného provedení stavby. Stavebníci zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a předloženy zejména:
 - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán

- geometrický plán zaměření stavby provedený oprávněným zeměměřičem
 - dokumentace skutečného provedení stavby, pokud došlo v průběhu provádění stavby k drobným změnám
 - certifikáty a atesty na použité materiály mající podstatný vliv na výslednou kvalitu díla
 - doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých při stavbě
 - doklady o vytyčení sítí v místě stavby
 - záznam o kontrole instalovaného ručního hasicího přístroje (1x PHP PG10)
 - doklad o zkoušce funkčnosti hlásiče autonomní detekce (detektor kouře)
 - revizní zprávu elektroinstalace
 - zkoušku těsnosti a tlakovou zkoušku vnitřních rozvodů ZTI, ÚT
 - revizní zprávu komínového tělesa včetně technické zprávy, event. doklad o kontrole (1x /rok)
 - stavební deník
- a další vyplývající ze schválené projektové dokumentace

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Jana Spudichová narozena 28.2.1971, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

Radovan Spudich narozen 26.10.1967, Libňatov č.p. 109, 542 36 LIBŇATOV

Se změnou stavby bude započato po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Výrok o námitkách účastníků řízení o umístění a povolení stavby

V průběhu vedeného spojeného řízení o změně stavby a povolení změny stavby před dokončením nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 18.srpna 2011 podali Jana a Radovan Spudichovi společnou žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území a povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu „stavební úpravy a přístavba“ rodinného domu č.p. 109 na stavební parcele číslo 117 a na pozemkové parcele číslo 168 v obci, části obce a katastrálním území Libňatov, kraj Královéhradecký.

Městský úřad v Úpici je obecným stavebním úřadem dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f), zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Místní příslušnost je dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v řízeních týkajících se nemovitosti určena místem, kde se nemovitost nachází. Dnem podání žádostí u místně a funkčně příslušného stavebního úřadu bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Vzhledem k datu podání žádosti – 18.srpna 2011 – bylo v řízení postupováno podle těchto právních předpisů: zejména zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a podpůrně podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Dne 25.srpna 2011 bylo stavebním úřadem vydáno usnesení o spojení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území a o změně stavby před jejím dokončením pro

stavbu "stavební úpravy a přístavba" rodinného domu č.p. 109 v obci, části obce a katastrálním území Libňatov. Opatřením ze dne 26.srpna 2011 stavební úřad oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení spojeného řízení. Na 28.září 2011 bylo svoláno veřejné ústní jednání. Zároveň stavební úřad upozornil účastníky řízení, dotčené orgány a veřejnost na skutečnost, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží (vzhledem k uplatňované koncentrační zásadě - § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2). Dále byli účastníci řízení upozorněni na skutečnost, že lhůta je současně lhůtou pro nahlížení do spisu a možnost pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí a pro podávání navrhovaných důkazů. Uvedeného dne se ústní jednání konalo. O průběhu jednání byl sepsán protokol. Místního šetření se zúčastnil pouze žadatel pan Radovan Spudich. Protože po provedeném veřejném projednání již nebyly opatřovány nové podklady pro rozhodnutí vydal stavební úřad toto rozhodnutí, aniž by účastníky řízení znovu vyzýval k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí (z důvodu procesní ekonomie). O povolení výjimky bylo rozhodnuto samostatným správním aktem.

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, pro spojené řízení stanovil okruh účastníků řízení pro každé zvlášť. Při stanovení okruhu účastníků stavební úřad postupoval podle ustanovení § 85 stavebního zákona.

§ 85 odst. 1 písm a) žadatel: Jana a Radovan Spudichovi

§ 85 odst. 1 písm b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Libňatov

§ 85 odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě nejde-li o případ uvedený v písm. d): vlastník st.p.č. 117,budovy č.p. 109 a p.p.č. 168 v k.ú. Libňatov Jana a Radovan Spudichovi.

§ 85 odst. 2 písm b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: vzhledem k druhu stavby, způsobu umístění na pozemku, velikosti a poměrům v území byli jako účastníci řízení přizváni všichni vlastníci pozemků a staveb na nich, které sousedí – mají společnou hranici s pozemkem pro stavbu p.p.č. 168 tj. vlastník st.p.č. 177 a p.p.č. 170/2, 171/2 Mgr. Jan Balcar Ph.D., st.p.č. 197 a p.p.č. 175/10 Lenka a Milan Antošovi, p.p.č. 175/22 Obec Libňatov, p.p.č. 1062/1 Královéhradecký kraj resp. správce Správa silnic Královéhradeckého kraje. Jiná práva k pozemkům nebyla zjištěna. Postavení účastníka řízení bylo přiznáno rovněž jednotlivým vlastníkům sítí v území: ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica 02 Czech Republic a.s., vodovod obce Libňatov.

§ 85 odst. 2 písm. c) osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis (občanská sdružení) a d) společenství vlastníků jednotek – nedotýká se

Okruh účastníků řízení byl zkoumán a upřesňován v průběhu celého správního řízení. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti nasvědčující nesprávnému vymezení okruhu účastníků řízení. Údaje o vlastnictví vycházejí z dat evidovaných v katastru nemovitostí.

Okruh účastníků stavebního řízení stavební úřad stanovil dle ustanovení § 109 stavebního zákona.

§ 109 odst. 1 písm. a), b), c) a d): stavebník, vlastník pozemku a stavby na něm: Jana a Radovan Spudichovi

§ 109 odst. 1 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnického právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno: vycházeno je z

principu, že vlastník sousedního (mezujícího – mající společnou hranici) pozemku s pozemkem pro stavbu je dotčen vždy: okruh byl vymezen shodně jako v územním řízení – viz výše.

§ 109 odst. 1 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a může-li být toto právo dotčeno: žádná nebyla zjištěna

§ 109 odst. 1 písm. g) společenství vlastníků jednotek podle zvl. práv předpisu: nedotýká se

Údaje o vlastnictví k pozemkům a stavbám byly čerpány z evidence katastru nemovitostí.

V průběhu vedeného územního řízení stavební úřad přezkoumal návrh zejména z hledisek uvedených v § 90 – 92 stavebního zákona. Zjištěny byly tyto skutečnosti:

1) dle ustanovení § 90 písm. a) stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je návrh v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Obec Libňatov má schválený, platný územní plán, účinný od 15.3.2010. Dle grafické části platného územního plánu, hlavní výkres 1.2 - 2 se dotčené pozemkové parcely nacházejí v zastavěném území, ve stabilizovaných plochách bydlení v rodinných domech – venkovské. Dle textové části, kapitola 6.2 jsou přípustné funkce mimo jiné trvalé bydlení v rodinných domech s užitkovými zahradami a možným potřebným hospodářským zázemím pro samozásobení. Hlavní způsob využití stavba splňuje – bydlení v rodinných domech. Podmínky využití ploch: rekonstrukce objektů provádět citlivě v intencích historického charakteru: pro stavbu jsou navrženy klasické stavební materiály (cihly, event. tvarovky, dřevo, standardní povrchové úpravy), půdorys stavby přibližně obdélník se zachováním sedlové střechy a výšky stavby v hřebeni. V současně zastavěném území je přípustná dostavba objektů obdobného typu, jako jsou charakteristické sousední stavby: sousední objekty jsou rodinné domy, nepravidelných půdorysů, s jedním úplným nadzemním podlažím a obytným podkrovím, se sedlovou střechou. Index podlažních ploch není navyšován, dojde pouze k rozšíření podkroví. Koeficient zastavění pozemku 0,20, tj. 20 % plochy pozemku. Po provedení přístavby bude zastavěná plocha stavbou 156 m², přičemž celková plocha pozemku (i se stavbou) je 941 m². Zastavěno bude tedy cca 17% pozemku. Dostavba objektu není v rozporu s uvedenými požadavky územního plánu, neboť splňuje požadavky na podlažnost (2 nadzemní podlaží), zastavěnou plochu (max. 20% pozemku) i přípustné využití (stavba pro bydlení). Na základě uvedených skutečností dospěl stavební úřad k závěru, že záměr není v rozporu s územním plánem obce Libňatov, neboť přímo doplňuje hlavní přípustné využití území, tj. bydlení.

2) dle ust. § 90 písm. b) stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území: plocha pro stavbu se nachází v zastavitelném území. Vzhledem ke skutečnosti, že stavba neodporuje schválenému územnímu plánu nemůže být v rozporu ani s těmito požadavky.

3) dle písmene c) ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad posuzuje zda je záměr žadatele v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů zejména s obecnými požadavky na využívání území vyhl. č. 501/2006 Sb., vyhovuje požadavkům na dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě předpisům, které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce, ochrany přírody, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu apod., pokud

posouzení nepřísluší jiným orgánům. K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel přikládá projektovou dokumentaci dle vyhl. č. 499/2006 Sb. Dokumentace je přehledná a je zpracována panem Petrem Marešem, autorizovaným stavitelem č. ČKAIT 0600090. Dokumentace je opatřena otiskem úředního razítka se státním znakem a podpisem autorizované osoby a taková dokumentace je pro úřední účely veřejnou listinou. Dle ust. § 159 odst. 1 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány. Požadavky na umístování staveb a využívání pozemků, které jsou předmětem žádosti stanoví vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, část druhá. Stavba nespĺňuje požadavky týkající se vzdálenosti stavby od hranic společných pozemků rodinných domů. Dne 30.září 2011 , č.j. 1812/2011/401/V Pos byla vydána zdejším odborem výstavby pro stavbu výjimka z obecných požadavků na využívání území z ust. § 25 odst 2 a 6. V rámci posuzování vzájemných odstupů staveb se stavební úřad rovněž zabýval skutečností, zda požárně nebezpečný prostor stavby nezasahuje na sousední pozemky a stavby. Dle požárně bezp. řešení stavby nejsou ohroženy sousední pozemky ani stavby, dle výpočtu požárně nebezpečný prostor přístavby nepřesahuje na sousední pozemek.

Stavba nevyžaduje svým druhem a navrženým způsobem užívání zajištění přístupu osobám s omezenou schopností pohybu a orientace a z tohoto důvodu nebyl přístup osobám s omezenou schopností pohybu a orientace předmětem přezkoumání. Vzhledem ke skutečnosti že umístovanou stavbou je změna stavby pro bydlení – rodinného domu pro trvalé bydlení v jedné bytové jednotce není důvod se domnívat, že jeho provoz a užívání bude mít negativní vliv na okolí. Při užívání stavby nebudou vznikat žádné nebezpečné odpady ani emise.

Ochranou životního prostředí se stavební úřad zabýval s přihlédnutím k místu stavby a jeho druhu a účelu. Ve lhůtě určené k uplatnění případných stanovisek dotčených orgánů žádné stavební úřad neobdržel. Před podáním žádostí byla opatřena stanoviska orgánu památkové péče, stanovisko Městského úřadu Trutnov, odbor životního prostředí a Obce Libňatov.

4) stavební úřad dále posuzuje, zda záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Žádné nové požadavky na dopravní infrastrukturu nevznikají – přístup je stávající a zůstává beze změn stejně jako síť technického vybavení území. Vlastníci, resp. správci jednotlivých sítí v území jejichž existence je známa: ČEZ Distribuce a.s., Telefónica 02 Czech Republic a obec Libňatov vydali svá stanoviska s upřesněním polohy vedení sítí. Podmínky k ochraně vedení byly stanoveny na základě jednotlivých vyjádření.

5) Stavební úřad přezkoumá, zda záměr je v souladu s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stanoviska dotčených orgánů byla opatřena s přihlédnutím k místu stavby, druhu a účelu užívání stavby. Na základě zaslání oznámení o zahájení řízení nebyla doručena žádná stanoviska dotčených orgánů. Opatřená stanoviska nejsou ve vzájemném rozporu.

6) Vlastnické právo k pozemku dotčenému umístěním a provedením stavby bylo ověřeno prostřednictvím dálkového přístupu do evidence katastru nemovitostí. Zjištěno bylo, že v oddíle „A“ na listu vlastnictví č. 83 pro katastrální území Libňatov

je jako vlastník zapsán Radovan a Jana Spudichovi. Jiná práva k nemovitosti nejsou evidována. Jiné pozemky, k nimž žadatel nemá vlastnické právo nebudou stavbou dotčeny.

Při posuzování návrhu stavební úřad vycházel z předložených a opatřených podkladů, zejména projektové dokumentace. Při přezkoumání bylo rovněž přihlíženo ke skutečnostem zjištěným při vlastním průzkumu. Jelikož stavební úřad nezjistil žádné skutečnosti bránící umístění stavby způsobem jak bylo navrženo, rozhodl jak je uvedeno ve výroku I.

Stavba, jež je předmětem řízení vyžaduje podle stavebního zákona stavební povolení (její půdorysná velikost po provedení stavby bude více než 150 m², přesahuje tudíž parametry pro ohlášení stavby stanovené v ust. § 104 odst. 2 písm. a) a nelze ji tedy projednat v režimu ohlášení). V průběhu stavebního řízení stavební úřad řádně přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy. Předmětem projednání je změna stavby již rozestavěné. Stavební úpravy rodinného domu č.p. 109 v Libňatově byly zahájeny na základě souhlasu s provedením ohlášené stavby, které vydal zdejší stavební úřad pro stavebníky Janu a Radovana Spudichovi dne 2.září 2008, č.j. 1614/2008/563/V Bar. Předmětem ohlášených stavebních úprav bylo nové stavební uspořádání přízemí. Změna stavby žádaná stavebníky obsahuje přístavbu skladu na zahradní náčiní v I.NP a v podkroví terasy, dále stavební úpravy v podkroví za účelem rozšíření obytné plochy budovy. Předmětem projednání je rovněž změna termínu úplného dokončení rozestavěné stavby. V průběhu vedeného stavebního řízení o změně stavby před jejím dokončením byly zjištěny tyto skutečnosti, které ve svém souhrnu vedly stavební úřad k povolení předmětné stavby.

a) Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou, resp. osobami – dílčí části dokumentace, tj. požárně bezp., řešení, statika a stavební část jsou přehledné a odpovídají rozsahu stavby a staveniště. Dokumentace, resp. její dílčí části, je opatřena otiskem úředního razítka se státním znakem a podpisem autorizované osoby a taková dokumentace je pro úřední účely veřejnou listinou. Dle ust. § 159 odst. 2 stavebního zákona je projektant odpovědný za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost a proveditelnost stavby podle jím zpracované projektové dokumentace. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu záměru.

b) Projektová dokumentace je úplná a přehledná. Přezkoumáním stavební úřad nezjistil žádné nedostatky.

c) Příjezd ke stavbě je zajištěn z přilehlé pozemní komunikace ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Provedení a následné užívání stavby nevyžaduje vybudování technických ani jiných vybavení v území.

d) V průběhu vedeného správního řízení stavební úřad neobdržel žádné stanovisko dotčených orgánů hájících zájmy podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad se zabýval vlivem stavby na jednotlivé složky životního prostředí. Vycházel ze stanovisek opatřených před podáním žádostí. Pozemek pro stavbu se dle vlastních zjištění nenachází v ochranném pásmu lesa, vodního zdroje a ani jinak zvláště chráněném území. Žádné požadavky dotčených orgánů nebyly uplatněny. Pozemek pro stavbu je v zastavitelném a současně zastavěném území.

e) Vzhledem ke skutečnosti, že nedojde ke změně užívání stavby jako celku, t. zn. že bude nadále sloužit k trvalému bydlení, lze se domnívat, že budoucí užívání stavby nebude nepříznivě působit svými účinky na okolí.

f) Vlastnické právo k pozemku pro stavbu a stavbě, která je předmětem změny bylo ověřeno v evidenci katastru nemovitostí. Vlastnictví není třeba dále prokazovat. Jiná práva k pozemku nebyla zjištěna.

V průběhu vedeného spojeného územního a stavebního řízení nebyly u stavebního úřadu uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Pro provedení stavby stavební úřad stanovil v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona závazné podmínky vyplývající z předložené projektové dokumentace v návaznosti na ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území, souvisejících předpisů a normových požadavků, stanovisek spolupůsobících dotčených orgánů a stanovisek účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení předmětné stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí č. II.

V průběhu řízení byly předloženy, nebo opatřeny tyto doklady:

- projektová dokumentace stavby
- výpis z katastru nemovitostí k datu 13.2.2008, LV č. 83 pro k.ú. Libňatov
- kopie katastrální mapy k datu 13.2.2008
- stanovisko MěÚ Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče č.j. 2011/5662/V/BEH/315 ze dne 24.5.2011
- Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 5.5.2013, č.j. 68421/11
- Informace o sítích RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 11.5.2011, zn.2477/11/131
- Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. pro akci Přístavba, Libňatov č.p. 109, k.ú. Libňatov ze dne 6.5.2011, zn. 001034128446
- stanovisko obce Libňatov ze dne 9.5.2011, č.j. 134/2011
- souhrnné stanovisko odboru životní prostředí ze dne 10.5.2011, č.j. 2011/4521/ŽP/REK
- vyjádření k umístění přístavby skladu nářadí vydané Městským úřadem v Úpici, oddělení správy lesního majetku a životního prostředí dne 1.6.2011, č.j. 1182/2011/ZPF Dvo
- souhlas vlastníků sousedních pozemků: Milan a Lenka Antošovi, Jan a Veronika Balcarovi

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti rozhodnutí o umístění stavby může účastník řízení podat odvolání, podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu v Úpici, odboru výstavby. Podle § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad v Úpici, obor výstavby. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Proti rozhodnutí o povolení stavby může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u

Městského úřadu v Úpici, odboru výstavby. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Případné odvolání proti výroku I. o umístění stavby má odkladný účinek i pro nabytí právní moci navazující části II. výroku stavební povolení, v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu.

Odvolání proti rozhodnutí č.j. 1812/2011/401/V Pos má odkladný účinek pro výrok č. I. a II. tohoto rozhodnutí.

„otisk úředního razítka“

Vedoucí odboru výstavby
Bc. Libuše Růčková

Příloha pro žadatele:

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek stanovený v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 2, ve výši 300,- Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 30.9.2011.

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Úpice a místně příslušné obce. Poslední den této lhůty je dnem doručení. V souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů se rozhodnutí současně zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:
datum a podpis:

Sejmuto dne:
datum a podpis: